



## ANEXO I

Oferta exclusiva para el Personal Docente e Investigador y de Administración y Servicios.

El personal que tenga su **nómina domiciliada**, podrá acogerse al Servicio Nómina de CajaSur, y disfrutar de todas sus ventajas y condiciones exclusivas:

### 1.- Cuenta Corriente Nómina SIN COMISIONES.

- Sin comisión de mantenimiento.
- Sin comisión de administración.
- Sin comisión de emisión y recepción de transferencias ordinaria.
- Sin comisión por ingreso de cheques.
- Con posibilidad de anticipo de nómina
- Con acceso a tu banco desde cualquier parte del mundo (internet, teléfono, cajeros).
- Sin comisión de mantenimiento de tu tarjeta de Crédito Visa (realizando más de 12 operaciones de compra o consumo superior a 4.000 €/año.)

**REGALO promocional por domiciliación de nómina:** exclusiva para personal que domicilie su nómina por primera vez en CajaSur y cumpliendo unos requisitos mínimos en función del regalo promocional.

### 2.- FINANCIACIÓN PREFERENTE.

#### 2.1.- Préstamo Anticipo Nómina:

Plazo máximo	Importe máximo	Tipo de interés (*)	Comisiones y Gastos
36 meses	2 Nóminas netas (mínimo 300 € / máximo 6.000 €)	0% los 9 primeros meses 8,49% resto períodos	Apertura: 1% (mínimo 60 €) Gastos de estudio: Exento

(\*) Requisitos para estas condiciones: nómina domiciliada.

#### 2.2.- Préstamo Nómina Universidad:

Plazo máximo	Importe máximo	Tipo de interés (*)	Comisiones y Gastos
48 meses	Hasta 1 anualidad neta (máximo 30.000 €)	5,50% los 12 primeros meses Eur 12m + 4,75% resto períodos	Apertura: 1% Gastos de estudio:

(\*) Revisión semestral. Estas condiciones están supeditadas a la domiciliación y contratación de:

- Nómina domiciliada
- Seguro de vida / Amortización de préstamo

En caso de incumplimiento de algún requisito anterior, se aplicará un tipo inicial del 8,50% (12 primeros meses) y un Euribor + 7,75%, para el resto del período.



### 2.3.- Préstamo COCHE Universidad:

Plazo máximo	Importe máximo	Tipo de Interés (*)	Comisiones y Gastos
84 meses	Mínimo 6.000€ y máximo 40.000€	5,94%	Apertura: 1% Gastos de Estudio: Exento

(\*) Requisitos para estas condiciones:  
- Nómina domiciliada  
- Seguro de vida / Amortización de préstamo  
En caso de incumplimiento de algún requisito anterior, se aplicará un tipo de interés del 7,95%.

### 2.4.- Préstamo Consumo Universidad:

Plazo máximo	Importe máximo	Tipo de interés (*)	Comisiones y Gastos
96 meses	Mínimo 3.000 € y máximo 60.000 €	6,15%	Apertura: 1% Gastos de estudio: Exento

(\*) Requisitos para estas condiciones:  
• Nómina domiciliada  
• Seguro de vida / Amortización de préstamo  
En caso de incumplimiento de algún requisito anterior, se aplicará un tipo de interés del 7,65%.

### 2.5.- Préstamo Adquisición de vivienda:

#### Préstamo Hipotecario a tipo variable

Tipo inicial: 1.45%, los 12 primeros meses (1.25% si los ingresos de la unidad familiar superan los 3.000 € o > de 2.000 € un único titular).

Resto del Periodo:

- Euribor + 1,25%** (con nómina domiciliada, seguro hogar y consumo tarjeta 1.200 €/año), pudiendo llegar hasta **Euribor + 1.00%** con vinculaciones adicionales.
- Euribor + 0,95%** (con nómina domiciliada\*, seguro de hogar, vida y consumo tarjeta 1.200 €/año).

Comisión apertura: hasta 0%.

Importe: hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato.

Plazo: hasta 30 años.

\*(Ingresos de la unidad familiar de 3.000 €/mes o 2.000 € si es un único titular. En caso de incumplimiento de las vinculaciones señaladas, el tipo de interés se incrementará hasta un máximo de Euribor + 1,85%).

#### Hipoteca Mixta Cajasur

Tipo inicial: TIN TIPO FIJO durante los 10 primero años, desde 1,80%

Resto periodo: TIPO VARIABLE el resto del plazo, desde Euribor +0.90%\*



Comisión apertura: Exento

Importe: hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato.

Plazo: Hasta 30 años.

### **Préstamo Hipotecario a tipo fijo**

Tipo inicial: 2,85% los 12 primeros meses (2.65% si los ingresos de la unidad familiar superan los 3.000 € o > de 2.000 € un único titular)

Resto periodo:

- a) **3,00%** (con nómina domiciliada, consumo tarjeta 1.200 €/año, seguro hogar), pudiendo llegar al 2,75% con vinculaciones adicionales. **2,50%** si todos los intervinientes tienen menos de 35 años.
- b) **2,45%** (con nómina domiciliada\*, consumo tarjeta 1.200 € /año, seguro hogar y seguro vida).

Comisión apertura: hasta 0%.

Importe: hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato.

Plazo: hasta 30 años.

\*\* (Ingresos de la unidad familiar de 3.000 €/mes o 2.000 € si es un único titular. En caso de incumplimiento de las vinculaciones señaladas, el tipo de interés se incrementará hasta un máximo del 3,35%).

### **3.- PLANES DE PENSIONES Y FONDOS DE INVERSIÓN.**

3.1.- CajaSur dispone de un amplio catálogo de Planes de Pensiones y Fondos de Inversión, adaptados a los distintos perfiles de riesgo.

3.2.- Si te traes tu Plan de Pensiones de otra gestora, te abonamos **hasta el 6% del importe traspasado**. Consulta condiciones en cualquiera de nuestras oficinas.

3.3.- Si te traes tu Fondo de Inversión de otra gestora, te abonamos **hasta el 1% del importe traspasado**. Consulta condiciones en cualquiera de nuestras oficinas.

### **4.- OTRAS VENTAJAS.**

4.1.- CajaSur Net: alta gratuita en la Banca Online de CajaSur.

4.2.- Alta gratuita en envío de SMS de comunicación de abono de la nómina.

4.3.- Gestión de domiciliación de recibos: gratuita.

4.4.- Descuentos permanentes en compras en comercios asociados al programa Privilegios Euro6000.

4.5.- Servicio de solicitud y confirmación de la Declaración de la Renta: gratuito.

4.6.- Participa en múltiples sorteos para entradas de conciertos, cines, regalos. Sólo por tener la nómina domiciliada en CajaSur.